

HAUS B

1 / 2

# Top B-05

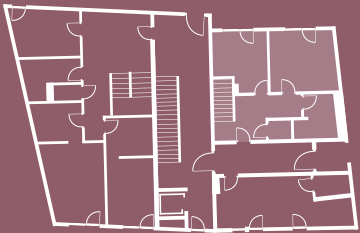
2. & 3. OG – 3 Zimmer

Garderobe	2,93 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,82 m <sup>2</sup>
Flur	6,63 m <sup>2</sup>
Bad / WC	6,75 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,73 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	16,46 m <sup>2</sup>

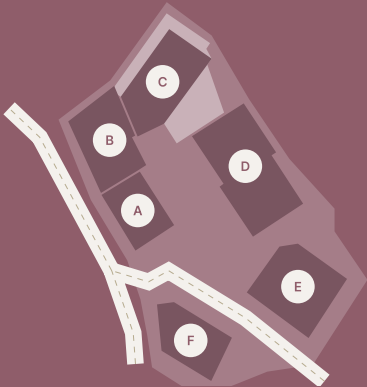
**Gesamtwohnfläche (UG & OG): 97,12 m<sup>2</sup>**

*\*Die Summe der Einzelräume kann aufgrund normgerechter Berechnung von der Gesamtwohnfläche abweichen.*

## Geschossplan 2. OG



## Lageplan



Der abgebildete Plan dient nur der Veranschaulichung.  
Die endgültigen Flächenangaben ergeben sich aus dem notariellen Kaufvertrag.

**DECORONA**  
QUARTIER



Maßstab 1:50



HAUS B

2 / 2

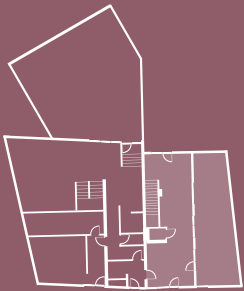
# Top B-05

2. & 3. OG – 3 Zimmer

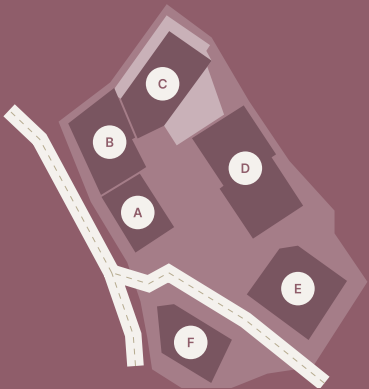
Wohnen / Kochen / Essen	47,10 m <sup>2</sup>
WC	2,02 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtwohnfläche (UG &amp; OG):</b>	<b>97,12 m<sup>2</sup></b>

*\*Die Summe der Einzelräume kann aufgrund normgerechter Berechnung von der Gesamtwohnfläche abweichen.*

## Geschossplan 3. OG

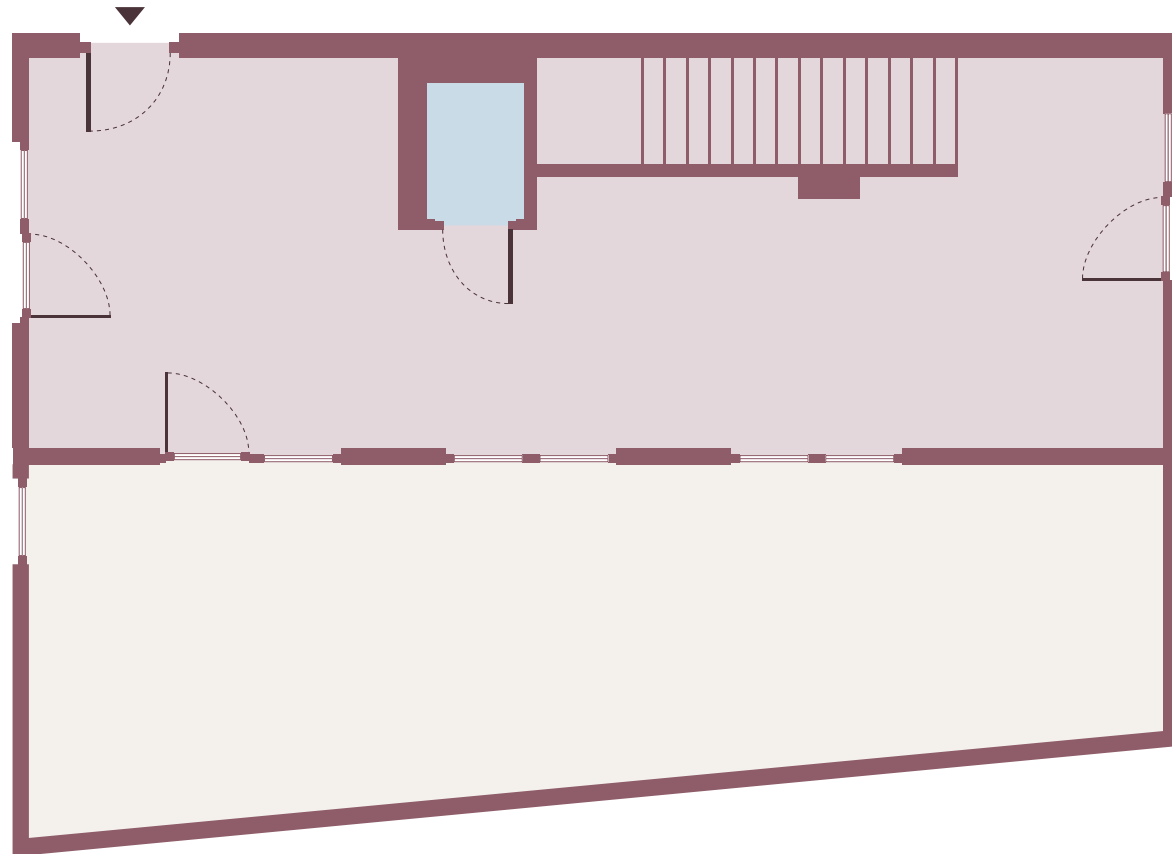


## Lageplan



Der abgebildete Plan dient nur der Veranschaulichung.  
Die endgültigen Flächenangaben ergeben sich aus dem notariellen Kaufvertrag.

**DECORONA**  
QUARTIER



Maßstab 1:50

